

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 6 Mục 2 Chương II Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự theo QĐ 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số 03/2021/DS-PT ngày 01/2/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 560/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHA ngày 23 tháng 5 năm 2022 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá cũng như lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum - Số 73 Bùi Văn Nê, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 40; tờ bản đồ số 23; địa chỉ: Hẻm 259/12 Sư Vạn Hạnh, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; diện tích 136m² đất ở thời hạn sử dụng lâu dài; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất. Theo Giấy chứng nhận QSDĐ số vào sổ CH03346 do UBND TP. Kon Tum cấp ngày 05/3/2015 cho ông Trần Văn Nguyên và bà Huỳnh Thị Ngọc Trinh. Toàn bộ thửa đất trên một phần thuộc quy hoạch đất ở xen cây và một phần quy hoạch đất ở công cộng nhưng chưa có quyết định thu hồi.

Tài sản gắn liền trên đất: 01 (một) căn nhà cấp 4 chia làm 05 phòng (kiểu phòng trọ) xây dựng vào khoảng năm 2018 chưa được chứng nhận quyền sở hữu.

(Theo biên bản kê biên ngày 26/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum)

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: theo quy định tại Điều 7 Mục 2 Chương II Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự theo QĐ 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Từ ngày đăng thông báo đến hết 17 giờ 00 phút ngày 31/8/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (Số 73 Bùi Văn Nê, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức thẩm định giá đóng trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Kon Tum;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh KT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(Đã kí)

Lê Nguyễn Thúy Hằng